

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Кинель

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении Ивливу Д.А.
разрешения на отклонение от
предельных параметров
разрешенного строительства объекта
капитального строительства
(строительство индивидуального
жилого дома) на земельном участке
с кадастровым номером
63:03:0204004:765

Рассмотрев заявление Ивлива Дмитрия Александровича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Ивливу Дмитрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (строительство индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0204004:765, площадью 555,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), ул. Дачная, д. 47 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с

3,0 м. до 1,0 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), ул. Дачная, д. 47, кв.2.

2. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 1 настоящего постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

3. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

Глава городского округа

В.А. Чихирев

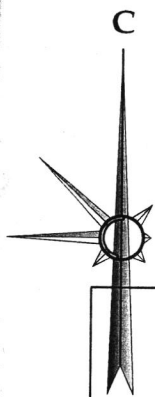
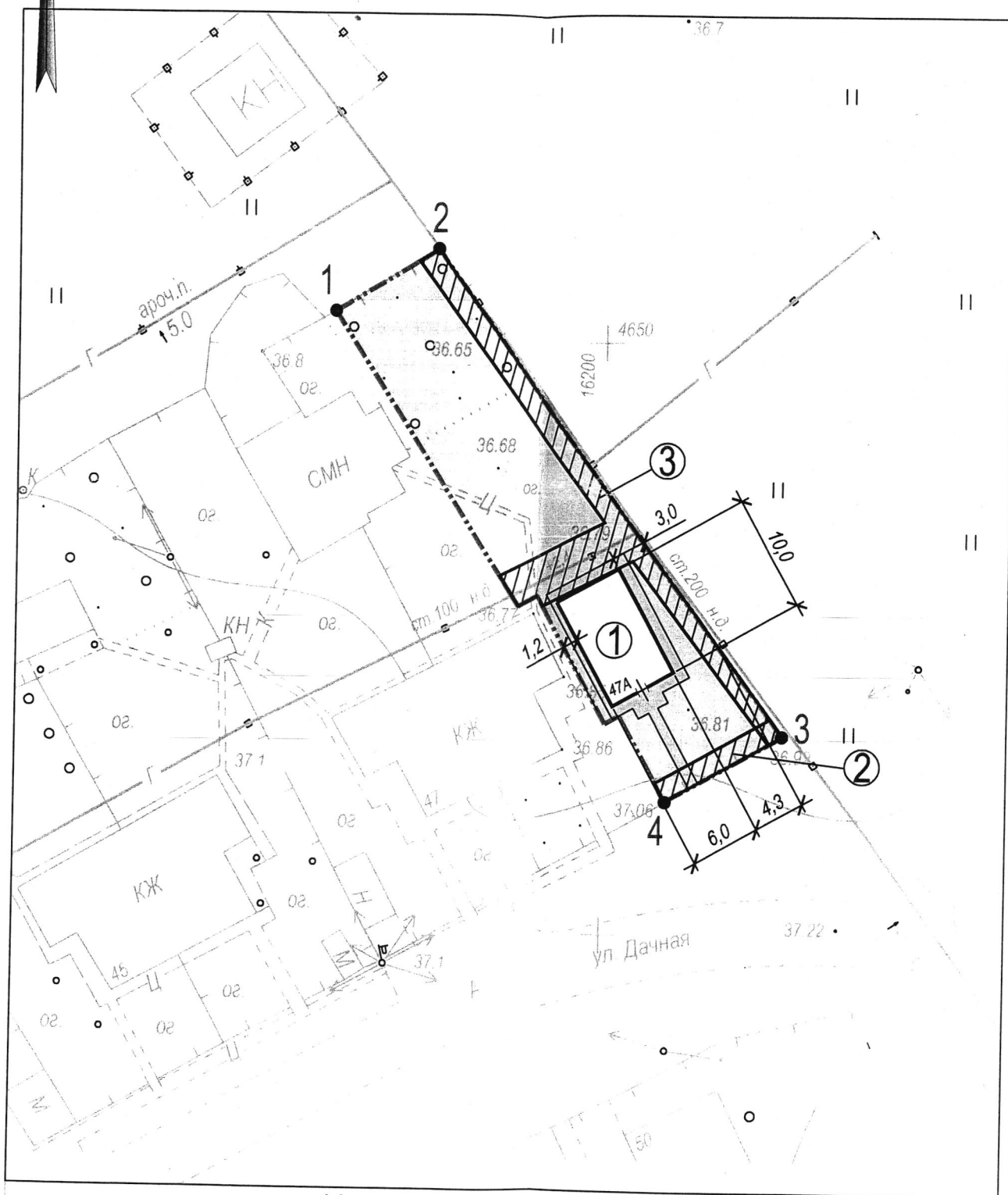
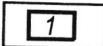
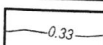


Схема планировочной организации земельного участка

к разрешению № _____ от "___" _____ 201__ г.



Условные обозначения:

- | | | | |
|---|------------------------------|---|--------------------------------------|
|  | - проектируемый жилой дом; |  | - бетонное покрытие; |
|  | - охранный зона ЛЭП; |  | - горизонтали существующего рельефа; |
|  | - охранный зона газопровода; |  | - граница земельного участка. |

Земельный участок по границе смежен:

от 1 до 2 с землями общего пользования (проезд);

от 2 до 3 с землями общего пользования;

от 3 до 4 с землями общего пользования по ул.Дачная;

от 4 до 1 с землями соседнего участка № 47 по ул.Дачная, г.Кинель (Елшняги).

С нарушением требований
градостроительного плана
(с указанием причины)

/В.А. Александров/

(подпись)

						Шифр: 037.С.09.15.С			ГП			
						Заказчик: Ивлиев Д.А.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Строительство жилого дома по адресу: Самарская область, г.Кинель (Елшняги), ул.Дачная, д.47 А			Стадия	Лист	Листов	
Разраб.									ГП	2		
Нач. отдела												
Директор												
Н.контроль						Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500.			 Центр недвижимости центр недвижимости			